

**BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ
YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE
DİPNOTLAR**

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONRA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-3
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4-5
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....	6
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	7
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	8-75

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2022 TARİHLİ****KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Yeniden Düzenlenmiş Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Not	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2020
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	105.843.405	170.866.301	101.809.923
Ticari Alacaklar		213.510.493	104.369.768	30.201.571
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	213.510.493	104.369.768	30.201.571
Diğer Alacaklar		9.788.669	22.933.570	8.372.331
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5,8	3.907.184	16.610.581	7.157.310
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	5.881.485	6.322.989	1.215.021
Stoklar	9	105.809.833	63.659.533	4.416.684
Peşin Ödenmiş Giderler		495.715.180	242.689.444	63.881.558
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	495.715.180	242.689.444	63.881.558
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	27	3.232.494	2.366.103	76.427
Diğer Dönen Varlıklar	18	122.537.027	76.041.490	28.088.933
ARA TOPLAM		1.056.437.101	682.926.209	236.847.427
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	11	--	--	--
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.056.437.101	682.926.209	236.847.427
DURAN VARLIKLAR				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	10.356.000	9.256.000	3.291.856
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	31	61.167.327	51.044.936	25.302.630
Maddi Duran Varlıklar	13	1.304.416.488	894.311.146	436.083.099
Kullanım Hakkı Varlıkları	26	70.528.961	73.882.229	37.442.918
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		57.305.401	61.126.543	64.908.793
Şerefiye	15	6.532.000	6.532.000	6.532.000
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	50.773.401	54.594.543	58.376.793
Diğer Duran Varlıklar	18	84.848.864	59.500.988	10.873.509
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.588.623.041	1.149.121.842	577.902.805
TOPLAM VARLIKLAR		2.645.060.142	1.832.048.051	814.750.232

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2022 TARİHLİ****KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Yeniden Düzenlenmiş Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	Not	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2020
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	--	66.178	105.756
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		372.852.173	191.402.452	85.744.700
Banka Kredileri	6	370.404.612	189.146.497	84.700.942
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	26	2.447.561	2.255.955	1.043.758
Ticari Borçlar		467.066.180	217.675.441	88.427.858
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	7	467.066.180	217.675.441	88.427.858
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	9.662.675	3.950.585	2.725.157
Diğer Borçlar		32.001.614	44.104.344	27.085.824
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	5,8	18.843.959	37.815.183	16.792.445
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	8	13.157.655	6.289.161	10.293.379
Ertelenmiş Gelirler	10	73.392.175	2.732.268	7.662.158
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	10.911.543	3.271.570	5.032.308
Kısa Vadeli Karşılıklar		11.573.490	10.579.929	4.693.291
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16	2.142.544	1.109.054	439.184
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	9.430.946	9.470.875	4.254.107
ARA TOPLAM		977.459.850	473.782.767	221.477.052
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	11	--	--	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		977.459.850	473.782.767	221.477.052
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.160.338.165	778.336.078	368.405.893
Banka Kredileri	6	1.089.499.299	705.384.525	331.985.322
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	26	70.838.866	72.951.553	36.420.571
Ertelenmiş Gelirler	8	--	--	2.484.132
Diğer Borçlar	8	441.906	2.651.429	5.302.867
Uzun Vadeli Karşılıklar		3.367.624	1.742.951	764.132
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	3.367.624	1.742.951	764.132
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	10.875.288	16.864.916	16.330.801
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.175.022.983	799.595.374	393.287.825
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.152.482.833	1.273.378.141	614.764.877

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Yeniden Düzenlenmiş Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
	Not	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2020
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		492.577.309	561.390.429	200.158.964
Ödenmiş Sermaye	19	500.000.000	500.000.000	128.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19	26.541.373	26.541.373	--
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	3	(46.361.970)	(21.579.143)	(21.579.143)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer				
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		72.180.713	72.659.400	37.501.817
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	19	73.067.800	73.067.800	37.786.461
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	(887.087)	(408.400)	(284.644)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer				
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(190.346.945)	(62.903.286)	--
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları		(190.346.945)	(62.903.286)	--
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19	46.672.085	40.130.076	5.761.975
Net Dönem Karı veya Zararı	28	83.892.053	6.542.009	50.474.315
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	--	(2.720.519)	(173.609)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		492.577.309	558.669.910	199.985.355
TOPLAM KAYNAKLAR				
		2.645.060.142	1.832.048.051	814.750.232

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
01 OCAK 2022 – 30 EYLÜL 2022 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş
	Not	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Hasılat	20	822.545.315	261.115.140	300.886.563	101.585.526
Satışların Maliyeti	20	(589.123.825)	(200.595.284)	(220.166.669)	(79.970.407)
BRÜT KAR (ZARAR)		233.421.490	60.519.856	80.719.894	21.615.119
Genel Yönetim Giderleri	21	(63.916.124)	(25.997.029)	(28.817.477)	(12.160.426)
Pazarlama Giderleri	21	(3.347.808)	(1.992.808)	(1.624.795)	(990.965)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	102.466.947	43.507.700	15.680.106	13.962.132
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23	(63.558.945)	(30.025.117)	(5.659.041)	(1.152.360)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		205.065.560	46.012.602	60.298.687	21.273.500
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	1.242.066	1.863.098	--	621.032
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24	--	--	--	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından)					
Paylar	31	10.122.391	12.545.944	7.486.394	4.297.283
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ)					
ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		216.430.017	60.421.644	67.785.081	26.191.815
Finansman Gelirleri	25	105.584.794	64.744.253	26.999.638	52.839.302
Finansman Giderleri	25	(190.380.303)	(91.419.144)	(11.990.275)	(66.031.921)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		131.634.508	33.746.753	82.794.444	12.999.196
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(47.742.455)	(4.244.496)	(20.395.213)	(1.727.975)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27	(21.511.323)	(2.077.237)	(9.469.059)	(846.861)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	(26.231.132)	(2.167.259)	(10.926.154)	(881.114)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
DÖNEM KARI (ZARARI)		83.892.053	29.502.257	62.399.231	11.271.221
DURDURULAN FAALİYETLER					
DÖNEM KARI (ZARARI)	11	--	--	--	--
DÖNEM KARI (ZARARI)		83.892.053	29.502.257	62.399.231	11.271.221
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	(738.741)	--	(771.809)
Ana Ortaklık Payları		83.892.053	30.240.998	62.399.231	12.043.030
Hisse Başına Kazanç/Zarar	28	0,168	0,215	0,125	0,080

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
01 OCAK 2022 – 30 EYLÜL 2022 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş
	Not	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
DÖNEM KARI (ZARARI)		83.892.053	29.502.257	62.399.231	11.271.221
Diğer kapsamlı gelir					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(478.687)	35.241.779	201.625	(114.660)
-Maddi ve maddi olmayan duran varlık değer artışı/azalışları	29	--	44.101.674	--	--
-Maddi ve maddi olmayan duran varlık değer artışı/azalışları ertelenmiş vergisi	29	--	(8.820.335)	--	--
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	29	(598.359)	(49.450)	252.031	(143.325)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Ertelemiş Vergi Gideri/Geliri	29	119.672	9.890	(50.406)	28.665
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(127.443.659)	--	(78.429.037)	--
-Riskten korunma kazanç/kayıpları		(159.544.745)	--	(98.033.796)	--
-Riskten korunma kazanç/kayıpları ertelenmiş vergisi		32.101.086	--	19.604.759	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(44.030.293)	64.744.036	(15.828.181)	11.156.561
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	(738.741)	--	(771.809)
Ana Ortaklık Payları		(44.030.293)	65.482.777	(15.828.181)	11.928.370

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ

KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

					Kar veya zarar da yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler						
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar	
01.01.2021 itibariyle bakiyeler	128.000.000	--	(21.579.143)	37.786.461	(284.644)	--	5.761.975	50.474.315	200.158.964	(173.609)	199.985.355	
Transferler	--	--	--	--	--	--	50.474.315	(50.474.315)	--	--	--	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	--	--	--	35.281.339	(39.560)	--	--	30.240.998	65.482.777	(738.741)	64.744.036	
Sermaye Artırımı	22.000.000	357.823.000	--	--	--	--	--	--	379.823.000	--	379.823.000	
30.09.2021 itibariyle bakiyeler	150.000.000	357.823.000	(21.579.143)	73.067.800	(324.204)	--	56.236.290	30.240.998	645.464.741	(912.350)	644.552.391	
01.01.2022 itibariyle bakiyeler	500.000.000	26.541.373	(21.579.143)	73.067.800	(408.400)	(62.903.286)	40.130.076	6.542.009	561.390.429	(2.720.519)	558.669.910	
Transferler	--	--	--	--	--	--	6.542.009	(6.542.009)	--	--	--	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	--	--	--	--	(478.687)	(127.443.659)	--	83.892.053	(44.030.293)	--	(44.030.293)	
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	--	--	(24.782.827)	--	--	--	--	--	(24.782.827)	2.720.519	(22.062.308)	
30.09.2022 itibariyle bakiyeler	500.000.000	26.541.373	(46.361.970)	73.067.800	(887.087)	(190.346.945)	46.672.085	83.892.053	492.577.309	--	492.577.309	

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ

KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş
	Not	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(83.986.881)	(203.993.948)
Dönem Karı (Zararı)	28	83.892.053	29.502.257
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		35.767.750	44.203.074
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	69.972.596	22.170.791
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	17	2.059.804	1.240.969
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	(39.929)	--
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	25	50.697.875	16.057.780
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	18	36.244.151	14.898.080
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	31	(10.122.391)	(12.545.944)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	27	47.742.455	4.244.496
Riskten korunma kazanç/kayıpları ilişkin düzeltmeler		(159.544.745)	--
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	24	(1.242.066)	(1.863.098)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(189.775.334)	(272.042.493)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(109.140.725)	(48.096.898)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	13.144.901	(109.955.402)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	(42.150.300)	(34.951.672)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(253.025.736)	(44.109.645)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	249.390.739	29.898.848
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	17	5.712.090	2.857.887
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(14.312.253)	4.915.057
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	10	70.659.907	(1.025.003)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(110.053.957)	(71.575.665)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(70.115.531)	(198.337.162)
Vergi Ödemeleri/İadeleri	27	(13.871.350)	(5.656.786)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(497.077.038)	(287.234.175)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		(22.062.308)	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	1.560.718
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,14	(475.014.730)	(288.794.893)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		516.041.023	586.589.817
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6,26	566.738.898	379.823.000
Ödenen/Alınan Faiz	25	(50.697.875)	222.824.597
Sermaye artışı	25	--	(16.057.780)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(65.022.896)	95.361.694
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	170.866.301	101.809.923
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	105.843.405	197.171.617

Ekli muhasebe politikaları ve dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. (“Şirket” ya da “Biotrend”) 5 Mayıs 2017 yılında kurulmuş olup ana faaliyet konusu biyokütle kaynaklarından; fermantasyon, gazlaştırma, yakma teknolojilerini kullanarak enerji üretimi yapılması ve katı atık depolama alanlarının işletimi, bu alanlarda mekanik ayırma tesisi, ATY(atıktan türetilmiş yakıt) hazırlama tesisi, sızıntı suyu arıtma tesisi, biyolojik işlem (kompost, biyometanizasyon) tesisi, LFG (Landfill Gas) Enerji üretim santrallerinin kurulum ve işletimi işlerini gerçekleştirmekle birlikte bu alanlarda mühendislik, taahhüt ve danışmanlık hizmetleri de sunmaktadır.

Türkiye genelinde; biyokütle, evsel katı atık ayırma, gazlaştırma – yakma ve ATY üretimi, biyometanizasyon, atık sahası işletimi, biyokütle yakma tesisi ve atık ısı, biyolojik atık yakıt ve tedarik tesisleri yatırımları bulunan Biotrend, yatırımları devam edenlerle birlikte 15 biyogaz, 2 biyokütle ve 1 atık yakıt hazırlama ve tedarik tesisi olmak üzere toplam 18 adet tesisi bulunmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır. Grup firmaları Türkiye’de tescil edilmiştir. Biotrend’in ana ortakları Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. ve Maven Enerji Elektrik Üretim A.Ş.’dir. Grup’un merkezi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul adresindedir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri 28.04.2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) (eski adıyla “İstanbul Menkul Kıymetler Borsası”) BIOEN ismiyle işlem görmektedir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, Şirket’in halka açıklık oranı %27,78’dir (31 Aralık 2021: %21,25).

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Biotrend personel sayısı 73 kişi (31 Aralık 2021: 50) olup Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 529 kişidir (31 Aralık 2021: 428).

Bağlı ortaklıklar:

Şirket’in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. (Doğu Star):

Doğustar 17.10.2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi’dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul’dur. Malatya’da 2 adet ve 1 adet Bursa İnegöl’de üretim tesisi bulunmaktadır.

Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (Nov Enerji):

Nov Enerji 17.10.2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi’dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul’dur. Sivas’ta üretim tesisi bulunmaktadır.

Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (Novtek):

Novtek 17.10.2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi’dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul’dur. Bursa İnegöl ve Hatay İskenderun’da üretim tesisleri bulunmaktadır.

Mersin Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş. (Mersin):

Mersin Elektrik 17.10.2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi’dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul’dur. Üretim tesisi yatırım aşamasında olup Çanakkale Ezine’de bulunmaktadır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Yılbatu Elektrik Üretim A.Ş. (Yılbatu):

Yılbatu 17.10.2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No:211/22 Çankaya/Ankara'dır. Üretim tesisi yatırım aşamasında olup İzmir Menderes'de bulunmaktadır.

İlda Elektrik Üretim A.Ş. (İlda):

İlda 16.10.2018 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi bulunmamakta olup Landfill (Balıkesir) şirketinin %50'sine sahiptir.

Ulubey Elektrik Üretim Ve Enerji Yatırımları A.Ş. (Ulubey):

Ulubey 15.05.2018 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi Aydın Çine'de bulunmaktadır.

İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (İzmir Novtek):

İzmir Novtek 30.05.2018 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. İzmir- Harmandalı'da üretim tesisi bulunmaktadır.

Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (Uşak):

Uşak 06.07.2018 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi 'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Uşak Ovacemirler'de üretim tesisi bulunmaktadır.

Biyomek Elektrik Enerjisi Üretimi San. Ve Tic. A.Ş. (Biyomek):

Biyomek 16.04.2019 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No:211/22 Çankaya/Ankara'dır. Aydın Çine 'de üretim tesisi bulunmaktadır.

MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş. (MD Biyokütle):

MD Biyokütle 27.09.2019 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi yatırım aşamasında olup lokasyonu Aksaray'dır.

İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. (İzmir Doğu Star):

İzmir Doğu Star 18.09.2019 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. İzmir-Bergama'da üretim tesisi bulunmaktadır.

10
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Karya Yenilenebilir Kaynaklar Elektrik Üret.San.Tic. Ltd. Şti. (Karya):

Karya 01.07.2020 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi 'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi bulunmamaktadır.

Serenti Enerji A.Ş. (Serenti):

Serenti 13.08.2020 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi yatırım aşamasında olup lokasyonu Giresun'dur.

Maven Tarım Seracılık ve Hayvancılık San. Ve Tic. A.Ş. (Maven Tarım):

Maven Tarım 16.01.2019 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu dikim için sebze fidesi, meyve fidanı vb. yetiştirilmesidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi henüz aktif olmamakla beraber lokasyonu Sivas'tadır.

Biotrend Ayvacık Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Biotrend Ayvacık):

Biotrend Ayvacık 29.04.2021 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi yatırım aşamasında olup lokasyonu Çanakkale'dir.

Ulutek Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş. (Ulutek):

Ulutek 19.03.2014 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimi'dir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Şirket 17.05.2022 tarihinde Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.'ye devrolmuştur.

Biotrend Enerji Uluslararası Yatırım A.Ş. (Biotrend Uluslararası):

Biotrend Uluslararası 30.06.2022 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu yurt dışı elektrik enerjisi üretim tesislerine yatırım yapmaktır. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur.

11
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Çalışan sayısı bilgisi aşağıda yer almaktadır.

Firma	Çalışan Bilgisi		
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Doğu Star	89	77	51
Nov Enerji	15	13	12
Novtek	18	19	23
Mersin	29	14	1
Yılbatu	3	2	4
İlda	--	--	--
Ulubey	33	14	--
İzmir Novtek	67	67	57
Uşak	42	36	15
Biyomek	42	39	13
Maven Tarım	--	--	--
MD Biyokütle	12	7	1
İzmir Doğu Star.	61	51	19
Karya	--	--	--
Serenti	18	14	--
Landfill	25	23	21
Biotrend	73	50	24
Biotrend Ayvacık	2	2	--
Ulutek	--	--	--
Biotrend Uluslararası	--	--	--
Toplam	529	428	241

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı ortaklıklar	Ana faaliyeti	Satın alım tarihi	Lisans Gücü	Kurulu Güç	Toplam Kurulu Güç	Tesis
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	17.10.2017	-	2,464 MWm / 2,400 Mwe	15,089 MWm / 14,698 MWe	Malatya Lisanssız
	Elektrik enerjisi üretimi		2,464 MWm / 2,400 MWe	2,464 MWm / 2,400 Mwe		Malatya-1 (Lisanslı)
	Elektrik enerjisi üretimi		4,359 MWm / 4,242 MWe	2,906 MWm / 2,828 Mwe		Malatya-2 (Lisanslı)
	Elektrik enerjisi üretimi		14,51 MWm / 14,14 MWe	7,255 MWm / 7,070 Mwe		İnegöl-2 Biyogaz
Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	17.10.2017	2,902 MWm / 2,826 MWe	2,902 MWm / 2,826 MWe	2,902 MWm / 2,826 MWe	Sivas Çöp Gaz
Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	17.10.2017	4,353 MWm / 4,239 MWe	4,353 MWm / 4,239 MWe	6,817 MWm / 6,639 MWe	İskenderun Çöp Gaz
	Elektrik enerjisi üretimi		2,464 MWm / 2,400 MWe	2,464 MWm / 2,400 MWe		İnegöl Çöp Gaz
Mersin Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.(*)	Elektrik enerjisi üretimi	17.10.2017	31,058 MWm / 30,00 MWe	1,030 MWm / 1,00 MWe	1,030 MWm / 1,00 Mwe	Ezine Biyokütle
Yılbato Elektrik Üretim A.Ş.(*)	Elektrik enerjisi üretimi	17.10.2017	24,667 MWm/ 24,038 MWe	-	-	Menderes Biyogaz
İlda Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	16.10.2018	-	-	-	Landfill % 50 Ortağı
Ulubey Elektrik Üretim Ve Enerji Yatırımları A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	15.05.2018	-	-	-	Çine Yakıt Hazırlama
İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	30.05.2018	40,716 MWm / 39,690 MWe	33,176 MWm / 32,340 MWe	33,176 MWm / 32,340 Mwe	İzmir Harmandalı Çöp Gaz
Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim A. Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	6.07.2018	5,655 MWm / 5,498 MWe	4,200 MWm / 4,084 Mwe	4,200 MWm / 4,084 MWe	Uşak Çöp Gaz
Biyomek Elektrik Enerjisi Üretimi San. Ve Tic. A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	16.04.2019	14,20 MWm / 13,60 MWe	14,20 MWm / 13,60 MWe	14,20 MWm / 13,60 MWe	Çine Biyokütle Enr. Sant.
Maven Tarım Seracılık ve Hayvancılık San. Ve Tic. A.Ş. (*)	Tarım, Seracılık ve Hayvancılık	16.01.2019	-	-	-	Sivas Sera Kurulumu-İşletimi
MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	27.09.2019	5,804 MWm/5,656 Mwe	1,451 MWm / 1,414 MWe	1,451 MWm / 1,414 Mwe	Aksaray Çöp Gaz
İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	18.09.2019	10,157 MWm / 9,898 MWe	8,706 MWm / 8,484 MWe	8,706 MWm / 8,484 MWe	İzmir Bergama Çöp Gaz
Karya Yenilenebilir Kaynaklar Elektrik Üret.San.Tic.Ltd.St. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	1.07.2020	-	-	-	Ankara
Serenti Enerji A.Ş. (*)	Elektrik enerjisi üretimi	13.08.2020	4,353 MWm / 4,242 MWe	1,451 MWm / 1,414 MWe	1,451 MWm / 1,414 MWe	Giresun Çöp Gaz
Biotrend Ayvacı Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim A.Ş.(*)	Elektrik enerjisi üretimi	29.04.2021	31,058 MWm / 30,00 Mwe	1,030 MWm / 1,00MWe	-	Çanakkale Çöp Gaz
Ulutek Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.(*)	Elektrik enerjisi üretimi	17.05.2022	-	-	-	-
Biotrend Enerji Uluslararası Yatırım A.Ş. (*)	Yurt dışı elektrik enerjisi üretim tesislerine yatırım yapmak	30.06.2022	-	-	-	-

13
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

(*) Tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilmektedirler.

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Finansal Yatırımlar

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Finansal Yatırımlar	Ana faaliyeti	Satın alm tarihi	Lisans Gücü	Kurulu Güç	Toplam Kurulu Güç	Tesis
Landfill Enerji A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	16.10.2018	14,51 MWm / 14,14 MWe	11,608 MWm / 11,312 MWe	11,608 MWm / 11,312 MWe	Balıkesir Çöp Gaz

Landfill Enerji A.Ş. (Landfill):

Şirket 16.10.2018 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu Elektrik Enerjisi Üretimi'dir. Merkez adresi Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No:211/22 Çankaya/Ankara'dır. Üretim tesisi Balıkesir'dedir.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

1 Ocak - 30 Eylül 2022 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, 7 Kasım 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Konsolide finansal tablolar, Genel Kurul'da onaylanması sonucu kesinleşecektir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (TMS/TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

İşlevsel ve sunum para birimi

Grup muhasebe kayıtlarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Şirket’in ve bağlı ortaklıklarının fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”) olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK’nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun olarak mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

14
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket, Şirket’in bağlı ortaklıklarını ve özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakleri kapsamaktadır. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

Gerekli olması halinde, Grup’un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm Grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyon esnasında kayıtlarda düzeltilmiştir.

Şirket doğrudan ya da dolaylı olarak %20’sinden fazla hissesine sahip olduğu ve önemli etkisi bulunduğu iştiraklerindeki yatırımlarını özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirmektedir. Bu yatırımlar konsolide bilançoda, alış maliyetinin üzerine Şirket’in iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide kapsamlı gelir tablosu, Şirket’in iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki Şirket’e ait payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Şirket’in iştiraktaki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Şirket’e düşen pay doğrudan Şirket’in kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir.

Bağlı ortaklıklar tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilmektedirler.

Bağlı ortaklıklar	Grup’un sermayedeki pay oranı (%)			
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Doğu Star	100%	100%	100%	100%
Nov Enerji	100%	100%	100%	100%
Novtek	100%	100%	100%	100%
Mersin	100%	100%	100%	100%
Yılbatu	100%	100%	100%	100%
İlda	100%	100%	100%	100%
Ulubey	100%	100%	100%	100%
İzmir Novtek	100%	100%	100%	100%
Uşak	100%	100%	100%	100%
Biyomek (*)	100%	85%	85%	85%
Maven Tarım	100%	100%	100%	100%
MD Biyokütle	100%	100%	100%	100%
İzmir Doğu Star.	100%	100%	100%	100%
Karya	100%	100%	100%	100%
Serenti	100%	100%	100%	100%
Biotrend Ayvacık	100%	100%	100%	--
Ulutek (**)	100%	--	--	--
Biotrend Uluslararası (**)	100%	--	--	--

(*) Grup %85 olan payını 2022 yılı içinde %100 yapmıştır.

(**) 2022 yılı içinde konsolidasyona dahil olmuşlardır.

15
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Finansal Yatırımlar	Grup’un sermayedeki pay oranı (%)			
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Landfill	50%	50%	50%	35%

İşletmenin sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020’de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşirse de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

17
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TFRS 16 Değişiklikleri - Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlardaki Değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

18
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

19
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “*Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar*” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021’de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1’de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS’de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS’de tanımlanmış bir terimdir ve KGK’ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

20
BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi

Ağustos 2021’de KGK, TMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamalar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

21
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yapılan düzeltmelerin ve sınıflamaların etkileri aşağıdaki gibidir:

	Önceden raporlanan	Sınıflama ve düzeltmeler	Yeniden düzenlenmiş
VARLIKLAR	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	170.866.301	--	170.866.301
Ticari Alacaklar	104.369.768	--	104.369.768
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	104.369.768	--	104.369.768
Diğer Alacaklar	22.933.570	--	22.933.570
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	16.610.581	--	16.610.581
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6.322.989	--	6.322.989
Stoklar	63.659.533	--	63.659.533
Peşin Ödenmiş Giderler	242.689.444	--	242.689.444
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	242.689.444	--	242.689.444
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	2.366.103	--	2.366.103
Diğer Dönen Varlıklar	76.041.490	--	76.041.490
ARA TOPLAM	682.926.209	--	682.926.209
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	682.926.209	--	682.926.209
DURAN VARLIKLAR			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	3.291.856	5.964.144	9.256.000
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	51.044.936	--	51.044.936
Maddi Duran Varlıklar	894.311.146	--	894.311.146
Kullanım Hakkı Varlıkları	73.882.229	--	73.882.229
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	61.126.543	--	61.126.543
Şerefiye	6.532.000	--	6.532.000
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	54.594.543	--	54.594.543
Diğer Duran Varlıklar	59.500.988	--	59.500.988
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	1.143.157.698	5.964.144	1.149.121.842
TOPLAM VARLIKLAR	1.826.083.907	5.964.144	1.832.048.051

22
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

	Önceden rapoarlanan 31.12.2021	Sınıflama ve düzeltmeler 31.12.2021	Yeniden düzenlenmiş 31.12.2021
KAYNAKLAR	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	66.178	--	66178
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	191.402.452	--	191.402.452
Banka Kredileri	189.146.497	--	189.146.497
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.255.955	--	2.255.955
Ticari Borçlar	217.675.441	--	217.675.441
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	217.675.441	--	217.675.441
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.950.585	--	3.950.585
Diğer Borçlar	44.104.344	--	44.104.344
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	37.815.183	--	37.815.183
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	6.289.161	--	6.289.161
Ertelenmiş Gelirler	2.732.268	--	2.732.268
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler	2.732.268	--	2.732.268
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.271.570		3.271.570
Kısa Vadeli Karşılıklar	10.579.929		10.579.929
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	1.109.054	--	1.109.054
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	9.470.875	--	9.470.875
ARA TOPLAM	473.782.767	--	473.782.767
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	473.782.767	--	473.782.767
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	778.336.078	--	778.336.078
Banka Kredileri	705.384.525	--	705.384.525
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	72.951.553	--	72.951.553
Diğer Borçlar	2.651.429	--	2.651.429
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.742.951	--	1.742.951
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	1.742.951	--	1.742.951
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16.268.502	596.414	16.864.916
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	798.998.960	596.414	799.595.374
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.272.781.727	596.414	1.273.378.141

23
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

	Önceden rapoarlanan 31.12.2021	Sınıflama ve düzeltmeler 31.12.2021	Yeniden düzenlenmiş 31.12.2021
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	556.022.699	5.367.730	561.390.429
Ödenmiş Sermaye	500.000.000	--	500.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	26.541.373	--	26.541.373
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(21.579.143)	--	(21.579.143)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	72.659.400	--	72.659.400
-Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	73.067.800	--	73.067.800
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(408.400)	--	(408.400)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(62.903.286)	--	(62.903.286)
-Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	(62.903.286)	--	(62.903.286)
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	37.517.917	2.612.159	40.130.076
Net Dönem Karı veya Zararı	3.786.438	2.755.571	6.542.009
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(2.720.519)	--	(2.720.519)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	553.302.180	5.367.730	558.669.910
TOPLAM KAYNAKLAR	1.826.083.907	5.964.144	1.832.048.051

24
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

	Önceden rapoarlanan	Sınıflama ve düzeltmeler	Yeniden düzenlenmiş
	01.01- 31.12.2021	01.01- 31.12.2021	01.01- 31.12.2021
Hasılat	427.703.847	--	427.703.847
Satışların Maliyeti	(304.367.466)	--	(304.367.466)
BRÜT KAR (ZARAR)	123.336.381	--	123.336.381
Genel Yönetim Giderleri	(39.910.212)	--	(39.910.212)
Pazarlama Giderleri	(2.558.394)	--	(2.558.394)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22.232.397	--	22.232.397
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(52.216.850)	--	(52.216.850)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	50.883.322	--	50.883.322
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.342.198	3.061.745	6.403.943
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	25.742.306	--	25.742.306
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	79.967.826	3.061.745	83.029.571
Finansman Gelirleri	53.446.346	--	53.446.346
Finansman Giderleri	(113.053.730)	--	(113.053.730)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	20.360.442	--	23.422.187
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	(19.120.914)	(306.174)	(19.427.088)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(11.392.504)	--	(11.392.504)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	(7.728.410)	(306.174)	(8.034.584)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	1.239.528	2.755.571	3.995.099
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	--	--	--
DÖNEM KARI (ZARARI)	1.239.528	2.755.571	3.995.099
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(2.546.910)	--	(2.546.910)
Ana Ortaklık Payları	3.786.438	2.755.571	6.542.009
DÖNEM KARI (ZARARI)	1.239.528	2.755.571	3.995.099

Grup’un, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri Grup’tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. (“LAL”) tarafından belirlenmiştir. 05.05.2022, 13.05.2022 tarihli değerlendirme raporlarına göre ilgili gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri 9.256.000 TL olarak hesaplanmıştır. Gayrimenkul’un yeniden değerlendirme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı konsolide finansal tablolarda geçmiş dönemden itibaren gelir tablosuna yansıtılmış olup 31.12.2021 tarihli finansal tablolar yeniden düzenlenmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç aydan daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar fatura edilmiş tutarları ile kayıtlara alınmakta ve etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net değeri ile ve varsa şüpheli alacak karşılığı düşüldükten sonra taşınmaktadır.

Ticari alacaklar içine sınıflandırılan senetler ve vadeli çekler etkin faiz oranı metoduyla reeskonta tabii tutularak indirgenmiş değerleri ile taşınır.

Şüpheli alacak karşılığı gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak ayrılır. Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9’daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

Ticari borçlar

Ticari borçlar gerçeğe uygun değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır ve taşınmaktadır. Borçların içerdiği finansman geliri ilgili borcun vadesine uygun vadelerle devlet iç borçlanma senetleri için borsalarda veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda oluşan faiz haddi dikkate alınarak hesaplanır ve bulunan tutarlar finansal tablolarda finansal gelirler içerisinde gösterilir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri “ilk giren ilk çıkar maliyet yöntemi” kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stoklar, vadeli alımlardan dolayı içerdiği finansman maliyetinden arındırılarak yansıtılmıştır.

26
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde yada tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Grup’un, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri Grup’tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. (“LAL”) tarafından belirlenmiştir. 05.05.2022, 13.05.2022 tarihli değerlendirme raporlarına göre ilgili gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri 9.256.000 TL olarak hesaplanmıştır. Gayrimenkul’un yeniden değerlendirme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı konsolide finansal tablolarda geçmiş dönemden itibaren gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Makine, tesis ve cihazlar dışındaki maddi duran varlıklar maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan duran varlık ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Yapılmakta olan yatırımlar ve arsalar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Amortisman maddi duran varlıkların ekonomik ömürleri dikkate alınarak normal (doğrusal) amortisman yöntemine göre kıst bazında hesaplanmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir :

Binalar	10-50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	10 yıl
Taşıtlar	4-5 yıl
Demirbaşlar	3-10 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı arttıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortisman tabii tutulmaktadır.

27
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net bilanço değeri ile tahsil edilen tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde “yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler” hesabı altında gösterilir.

Yeniden Değerleme Modeli

Makine, tesis ve cihazlar gerçeğe uygun değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maliyet değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki fark ertelenmiş vergiden netleşmiş şekilde özkaynakların altında “değer artış fonları” hesabında takip edilmektedir. Yeniden değerlendirilen varlık kullanıldığı müddetçe yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden hesaplanan amortisman ile ilk maliyet bedeli üzerinden hesaplanan amortisman arasındaki farkın ertelenmiş vergi etkisi düşüldükten sonra yeniden değerlendirme fonundan düşülerek birikmiş karlar hesabına alacak kaydedilerek takip edilir.

Yeniden değerlemenin sıklığı, yeniden değerlendirme konusu maddi varlığın makul değerindeki dalgalanmaya bağlıdır. Yeniden değerlendirilen varlığın makul değeri kayıtlı değerinden önemli ölçüde farklılaşıyorsa, varlık tekrar yeniden değerlemeye tabi tutulur. Maddi varlık yeniden değerlendirildiğinde, yeniden değerlendirme tarihindeki birikmiş amortisman tutarı varlığın brüt kayıtlı değerindeki değişikliklerle orantılı olarak arttırılır ve böylece yeniden değerlendirme sonrasında varlığın kayıtlı değeri yeniden değerlendirilmiş tutarına eşit olur.

Grup, Makine, tesis ve cihazları Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.’nin hazırlamış olduğu 01.03.2021 tarihli raporuna istinaden değerlemiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar EPDK lisans hakları ve yazılım haklarından oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınır. EPDK lisansları 12-49 yıl, yazılım hakları ise 3-15 yıl arasında doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst usulü itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değer düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda, gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan her varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma uygun olmayan maddi olmayan varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda değer düşüklüğü olmasaydı oluşacak defter değerini aşmayacak şekilde geri çevrilir.

28
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Alınan krediler ve borçlanma maliyetleri

Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Banka kredileri, müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyetleri, özellikli varlıkların iktisabı veya inşası ile ilişkilendirildikleri takdirde, özellikli varlıkların maliyet bedeline dahil edilirler. Özellikli varlıklar amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlıkları ifade eder. Diğer kredi maliyetleri olduğu dönemde gelir tablosuna kaydedilir.

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar, esas olarak bir satış işlemiyle defter değeri geri alındığında ve satışın muhtemel olduğu durumlarda, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılır. Varlıklar, defter değeri, kullanım yerine satış işlemi yoluyla geri kazanıldığı düşünüldüğünde, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılır.

Varlıklar, bir iş birimi, satış grubu veya ayrı bir maddi varlık olabilir. Satılmak üzere elde tutulan varlıkların satışının, bilanço tarihinden sonra 12 ay içinde gerçekleşmesi beklenmektedir. Çeşitli olaylar veya durumlar tamamlanma süresini bir yıldan fazla uzatabilir. Gecikmenin işletmenin kontrolünün ötesinde olduğunu ve varlıkların (veya varlık grubunun) satış işleminin satış planının devam ettiğini destekleyen yeterli kanıt yoksa; Gecikme, satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) sınıflandırılmasını engellemez.

Satılmak üzere elde tutulan varlıklar, defter değerinin ve gerçeğe uygun değerinin düşük olması ile değerlendirilmektedir. Değer düşüklüğü zararı, dönemin konsolide gelir tablosunda gider olarak kaydedilir, bu tarihte defter değeri gerçeğe uygun değerinden düşüktür. Bu varlıklar için itfa payı yoktur.

Finansal araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9’a taşınmaktadır. TFRS 9’un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli’nin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9’un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

29
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Şirket'in finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer (“GUD”) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

30
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9’un uygulanmasıyla birlikte, “Beklenen Kredi Zararı” (BKZ) modeli TMS 39’daki “Gerçekleşmiş Zarar” modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39’a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ’ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve,
- Ömür boyu BKZ’ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığı belirlenmesinde ve BKZ’lerinin tahmin edilmesinde, Şirket, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket’in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

31
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gelirlerin kaydedilmesi

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Satış gelirleri, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satılmış ürün ya da tamamlanmış hizmetin satış vergisi hariç faturalanmış değerinden, indirim ve iskontoların düşülmüş şeklini gösterir.

Grup tarafından elde edilen diğer gelirlerden faiz gelirleri etkin faiz getirisi yöntemi üzerinden hesaplanarak tahakkuk esasına göre gelir yazılırlar.

32
BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Dövizli işlemler

Dönem içindeki yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevriminden doğan kur farkı gelir ve giderleri, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

30 Eylül 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından belirlenen alış kurları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
ABD Doları/TL	18,5038	13,3290	7,3405
Avro/TL	17,9232	15,0867	9,0079

Pay başına kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklığa ait konsolide net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farkları hesabından payları oranında pay dağıtarak (“bedelsiz paylar”) sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak bir önceki raporlama döneminin başından itibaren uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup, bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar, Grup’un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır. Ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa şarta bağlı yükümlülük olarak belirlenmektedir. Ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılmasının muhtemel olduğu şarta bağlı yükümlülükler için, güvenilir bir tahmin yapılamadığı durumlar haricinde, ihtimalin değiştiği dönemde, şarta bağlı yükümlülükler muhasebeleştirilir.

Ekonomik çıkar sağlayan kaynakların muhtemel olduğu şarta bağlı yükümlülükler için, güvenilir bir tahmin yapılamadığı durumlarda, Grup bunu dipnotlarda açıklar.

33
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Karşılık olarak muhasebeleştirilen miktar, yükümlülüğün risklerini ve belirsizliklerini göz önüne alarak bilanço tarihi itibarıyla mevcut yükümlülüğü karşılama için en iyi tahmindir. Bir karşılık mevcut yükümlülüğü karşılama tahmin edilen nakit akışları kullanılarak ölçüldüğünde, taşınan değeri, o nakit akışlarının bilanço tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır.

Bir karşılığı kapatmak için gereken tüm ekonomik faydaların bir üçüncü taraftan alınmasının beklendiği durumlarda, iadenin alınacağı ve alacak miktarının güvenilir bir şekilde ölçülebileceği gözlemlenebilir olarak kesin ise, alacak, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Temettü

Temettü borçları, kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak bireysel finansal tablolara yansıtılır.

Kiralama işlemleri

Grup’a kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibarıyla doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanan varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Değişken kira ödemeleri

Grup’un kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen bilgi teknolojileri ekipman kiralamalarına ilişkin sözleşmeler, TFRS 16, “Kiralama” standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir. Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalardan oluşan bir portföye (benzer bir ekonomik ortamdaki benzer bir varlık sınıfı için geri kalan kiralama süresi benzer olan kiralama gibi) tek bir iskonto oranı uygulanmıştır.

Operasyonel Kiralamalar

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyetle ve sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır ve finansal kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümleri için düzeltilir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup’un alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilir.

34
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Nakit akış tablosu raporlaması

Konsolide nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 ay veya daha kısa vade vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlarla teminat niteliğindeki olmayan mevduatları içermektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) Grup’u kontrol etmesi, Grup tarafından kontrol edilmesi ya da Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil);
 - (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (ii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Grup’un bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Grup’un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Grup’un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)’de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup’un kurumlar vergisi yükümlülüğü konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin, bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi karşılıklarının toplamından oluşmaktadır.

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup’un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup’un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

36
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Tanımlanmış fayda planı:

Grup, Türkiye’deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Grup’un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir.

Tanımlanmış katkı planı

Grup, Türkiye’de Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal güvenlik primi ödemektedir. Grup’un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Kullanılmamış izin yükümlülüğü

Türk İş Kanunu, şirketlerin bir yıllık hizmetini tamamlamış çalışanlarına izin haklarını ödemelerini ve çalışanların şirketle ilişkilerinin kesilmesi halinde kullanılmamış izin haklarını karşılamalarını gerektirmektedir. Kullanılmamış izin hakkı yükümlülüğü çalışanların kullanılmamış izinlerine uygulanan tahmini azami ücreti içermektedir.

İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri TFRS 3 kapsamında satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir. Edinenin (elde eden/devralan), edinme (birleşme) tarihinde edinilenin (elde edilen/devralanan) tanımlanabilir varlıklarını, yükümlülüklerini ve koşullu yükümlülüklerini gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirir. İşletme birleşmelerinden çıkan şerefiye itfa edilmez, bunun yerine yıllık olarak veya daha sıklıkla değer düşüklüğü tespit edildiğinde, değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde Grup’un satın alınan işletmede önceden sahip olduğu özkaynak payı gerçeğe uygun değerine getirmek için satın alım tarihinde (yani Grup’un kontrolü ele aldığı tarihte) yeniden ölçülür ve varsa, ortaya çıkan kazanç/zarar kar/zarar tablosu içinde muhasebeleştirilir. Satın alım tarihi öncesinde diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilen satın alınan işletmenin payından kaynaklanan tutarlar, söz konusu payların elden çıkarıldığı varsayımı altında kar/zarara aktarılır.

Ortak kontrol altındaki işletme paylarından edinimler

Grup’u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup’un kontrolündeki paydaşlarının konsolide finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup’un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

Tahminler:

Ertelemiş vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup'un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararlar ve diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelemiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilceği tarihler ve gerektiğinde kullanılacak vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Grup, yapılan çalışmalar neticesinde, ertelenmiş verginin geri kazanabileceğine ilişkin kanaat oluşması sebebiyle bağlı ortaklıklarındaki ertelenmiş vergi varlıklarını kayıtlara almıştır.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirilmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

38
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

2021:

Bulunmamaktadır.

2022:

-Ulutek ve Biotrend Uluslararası 2022 yılı içinde konsolidasyona dahil edilmiştir.

-Ulutek ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmelerin birleşmesi kapsamında 2022 yılı içinde konsolidasyona dahil edilmiştir. Biotrend Uluslararası bağlı ortaklık tarafından 2022 yılı içinde kurulmuş olup konsolidasyona dahil edilmiştir.

-Biotrend 2022 yılı içinde bağlı ortaklığı olan Biyomek’in kalan % 15’lik hissesini satın almıştır.

Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Açılış	(21.579.143)	(21.579.143)
Ulutek	(62.309)	--
Biyomek	(24.720.518)	--
	(46.361.970)	(21.579.143)

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kasa	176.477	3.854
Bankalar	105.606.781	170.861.277
- Vadesiz mevduat (*)	104.974.561	170.541.277
- Vadeli mevduat (**)	632.220	320.000
Likit fonlar	1.170	1.170
Diğer hazır değerler	58.977	--
	105.843.405	170.866.301

(*) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla vadesiz mevduat içinde 15.146.093 TL tutarında alınan krediler karşılığında blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 24.073.233 TL blokaj bulunmaktadır).

(**) Faiz oranları %12,30 - %16,30 ve vade süresi ortalama 33 gündür (31 Aralık 2021: %13,00 -%17,60 ve vade süreleri 1 - 34 gün arasındadır).

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 30’da açıklanmıştır.

39
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan alacaklar/borçlar:

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş	24.792	9.594.734
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	2.395.181	3.759.411
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. - Mimsan Endüstri Kazanları A.Ş. Adi Ortaklığı	65.066	54.401
Taş Maden Grup Yapı A.Ş.	650.000	650.000
Korad Gayrimenkul Yatırım İnşaat Anonim Şirketi	22.906	22.906
Maven Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic.A.Ş.	--	1.129.804
Doğanlar Mobilya Grubu İmalat ve San. Tic. A.Ş.	235.690	25.155
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	513.549	--
Diğer	--	1.374.170
	3.907.184	16.610.581

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş	19.205	11.825.151
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	13.008.555	2.919.271
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	2.994.919	21.661.042
Doğanlar Mobilya Grubu İmalat ve San. Tic. A.Ş.	1.982.472	155.144
Korad Gayrimenkul Yatırım İnşaat Anonim Şirketi	22.906	22.906
Diğer	815.901	1.231.669
	18.843.959	37.815.183

40
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) Mal ve Hizmet Alımları/Satışları:

İlişkili Taraflardan Alışlar	01 Ocak – 30 Eylül 2022	01 Ocak – 30 Eylül 2021
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş	1.640.339	11.889.978
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	11.704.492	4.945.299
DM Yatırım İnş. San ve Tic. A.Ş.	--	22.284
Doğanlar Mobilya Grubu	1.552.016	--
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	--	4.900
	14.896.847	16.862.461

İlişkili Taraflara Satışlar	01 Ocak – 30 Eylül 2022	01 Ocak – 30 Eylül 2021
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş	47.402	60.512
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	1.412.098	10.094.767
Doğanlar Mobilya Grubu	228.495	--
Korad Gayrimenkul Yatırım İnşaat Anonim Şirketi	--	14.300
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	679.051	6.587.759
Başköy Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	49.413	27.751
	2.416.459	16.785.089

c) Üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatler	11.402.763	2.641.409	7.055.362
	11.402.763	2.641.409	7.055.362

Teminat, rehin, ipotek ve kefalet bilgisi Not 16’da açıklanmıştır.

41
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 6 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kısa vadeli borçlanmalar		
TL Krediler	--	66.178
	--	66.178
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları		
TL Krediler	46.371.836	21.306.709
ABD Doları Krediler	196.315.317	80.097.038
AVRO Krediler	106.210.428	83.000.635
TL Finansal Kiralamalar	3.975.266	1.779.219
AVRO Finansal Kiralamalar	17.531.765	2.962.896
	370.404.612	189.146.497
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Uzun vadeli krediler		
TL Krediler	37.474.435	39.437.714
ABD Doları Krediler	667.850.767	347.818.402
AVRO Krediler	365.120.800	309.308.644
TL Finansal Kiralamalar	6.343.318	5.523.492
AVRO Finansal Kiralamalar	12.709.979	3.296.273
	1.089.499.299	705.384.525

42
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 6 – FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Faiz oran bilgisi	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
TL Krediler	16,90 – 28,00	17,35 – 27,48
ABD Doları Krediler	5,00 – 14,15	5,00 – 7,25
AVRO Krediler	4,35 – 10,70	4,35 – 6,50
Kredilerinin vadesel dökümü aşağıdaki gibidir:		
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
0-3 ay	69.358.746	43.404.357
3-12 ay	279.538.835	141.066.204
1-5 yıl	787.878.058	555.675.480
5 yıldan fazla	282.567.944	140.889.279
	1.419.343.583	881.035.320

Finansal kiralamaların vadesel dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
0-3 ay	9.002.446	1.784.021
3-12 ay	12.504.585	2.958.094
1-5 yıl	19.053.297	8.819.765
	40.560.328	13.561.880

Finansal borçlar için verilen TRİ’ler Not 16’da açıklanmıştır.

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	213.270.788	103.958.591
Alınan çekler ve senetler	239.705	411.177
Toplam ticari alacaklar	213.510.493	104.369.768

Grup’un ticari alacakları, belediyelerle yapılan sözleşmeler sonrasında Elektrik Piyasası Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması (YEKDEM) kapsamına giren tesislerin alacaklarından oluşmakta olup, bu alacaklara ilişkin vade süreleri 7 ile 40 gün arasında değişmektedir (2021: 7 ile 30). Alınan çekler ve senetlerin vadeleri ise 3 ile 6 ay arasındadır (2021: 3 ile 6 ay).

Grup alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 30’da açıklanmıştır.

43
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Ticari alacak ve borçların dövizli bakiyeleri Not 30 kur riski’nde açıklanmıştır.

Ticari alacakların yaşlandırması	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Vadesi geçmemiş	213.510.493	104.369.768
	213.510.493	104.369.768

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	458.900.838	216.642.967
Borç senetleri	8.165.342	1.032.474
Toplam kısa vadeli ticari borçlar	467.066.180	217.675.441

Grup’un ticari borçlarının bir kısmı, belediyeler ile yapılan sözleşmelerden doğan kira bedellerinden kalan kısmı ise tedarikçilere yapılan ödemelerden oluşmakta olup, ticari borçlarına ilişkin vade süreleri ortalama 45 gündür (2021: 45).

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Diğer alacaklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not: 5)	3.907.184	16.610.581
Verilen depozito ve teminatlar	2.261.937	1.013.039
Diğer	3.619.548	5.309.950
	9.788.669	22.933.570

Kısa vadeli diğer borçlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not: 5)	18.843.959	37.815.183
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	7.163.349	2.613.032
Yeniden yapılandırılmış vergi yükümlülükleri	4.357.410	2.193.969
Diğer borçlar	1.636.896	1.482.160
	32.001.614	44.104.344

Uzun vadeli diğer borçlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Yeniden yapılandırılmış vergi yükümlülükleri	441.906	2.651.429
	441.906	2.651.429

44
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 9 – STOKLAR

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Hammadde stokları (*)	45.672.601	27.277.724
Diğer stoklar (**)	60.137.232	36.381.809
	105.809.833	63.659.533

(*) Hammadde stokları Mersin, Ulubey ve Biyomek'e ait tesiste üretim için kullanılacaktır.

(**) Diğer stoklar tüm tesislerdeki bakım ve onarım için kullanılacak yedek parçalardır.

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin ödenmiş giderler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Verilen sipariş avansları (*)	495.005.539	240.194.554
Peşin ödenmiş giderler	709.641	2.494.890
	495.715.180	242.689.444

(*) İlgili tutarın büyük kısmı elektrik üretim tesisleri için verilen yatırıma ilişkin avanslardan oluşmaktadır.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Alınan sipariş avansları	72.150.110	248.137
Gelecek aylara ait gelirler (*)	1.242.065	2.484.131
	73.392.175	2.732.268

(*) Novtek İskenderun'a ait sat geri kirala işleminden kaynaklanmaktadır.

NOT 11 – SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR/YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Yoktur).

45
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2022	İlaveler	30 Eylül 2022
Çanakkale arsalar	3.735.000	1.100.000	4.835.000
Sivas arsalar	5.521.000	--	5.521.000
Net kayıtlı değer	9.256.000	1.100.000	10.356.000

	1 Ocak 2021	Değerleme (*)	31 Aralık 2021
Çanakkale arsalar	2.381.356	1.353.644	3.735.000
Sivas arsalar	910.500	4.610.500	5.521.000
Net kayıtlı değer	3.291.856	5.964.144	9.256.000

(*) Grup’un, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri Grup’tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. (“LAL”) tarafından belirlenmiştir. 05.05.2022, 13.05.2022 tarihli değerlendirme raporlarına göre ilgili gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri 9.256.000 TL olarak hesaplanmıştır.

Teminat, rehin, ipotek ve kefalet bilgisi Not 16’da açıklanmıştır.

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2022
Maliyet					
Arsalar	32.000	--	--	--	32.000
Yer altı ve yer üstü düzenleri	15.421.050	--	--	--	15.421.050
Binalar	64.261.210	3.255.685	--	--	67.516.895
Makine, tesis ve cihazlar	767.912.358	94.403.946	--	--	862.316.304
Taşıtlar	18.532.589	25.922.987	(675.000)	--	43.780.576
Döşeme ve demirbaşlar	12.889.104	30.960.482	--	--	43.849.586
Yapılmakta Olan Yatırımlar	70.601.134	318.908.211	--	--	389.509.346
	949.649.445	473.451.311	(675.000)	--	1.422.425.757
Birikmiş amortisman					
Yer altı ve yer üstü düzenleri	68.504	619.832	--	--	688.336
Binalar	1.001.344	2.483.889	--	--	3.485.233
Makine, tesis ve cihazlar	48.698.815	49.799.824	--	--	98.498.639
Taşıtlar	3.194.777	6.535.311	(112.500)	--	9.617.588
Döşeme ve demirbaşlar	2.374.860	3.344.613	--	--	5.719.473
	55.338.300	62.783.469	(112.500)	--	118.009.269
Net kayıtlı değer	894.311.146				1.304.416.488

46
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Yapılmakta olan yatırımların 100 milyon TL'lik kısmı Mersin'e, 27 Milyon TL'lik kısmı İzmir Novtek'e, 21 Milyon TL lik kısmı Doğustar'a, 19 Milyon TL'lik kısmı İzmir Doğustar'a ve kalan bakiye ise Biyomek, Novtek, Ulubey, Uşak, Maven Tarım, MD Biyokütle ile Serenti'ye ait olup yatırımların 2022 yılı içinde tamamlanması planlanmaktadır.

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme	31 Aralık 2021
Maliyet					
Arsalar	32.000	--	--	--	32.000
Yer altı ve yer üstü düzenleri	--	15.421.050	--	--	15.421.050
Binalar	5.486.403	58.774.807	--	--	64.261.210
Makine, tesis ve cihazlar	234.017.131	489.793.552	--	44.101.675	767.912.358
Taşıt araçları	3.805.468	14.780.454	(53.333)	--	18.532.589
Döşeme ve demirbaşlar	6.446.944	6.454.740	(12.580)	--	12.889.104
Yapılmakta Olan Yatırımlar	214.483.544	53.023.509	(196.905.919)	--	70.601.134
	464.271.490	638.248.112	(196.971.832)	44.101.675	949.649.445
Birikmiş amortisman					
Yer altı ve yer üstü düzenleri	--	68.504	--	--	68.504
Binalar	324.795	676.549	--	--	1.001.344
Makine, tesis ve cihazlar	25.592.809	23.106.006	--	--	48.698.815
Taşıt araçları	1.404.091	1.836.908	(46.222)	--	3.194.777
Döşeme ve demirbaşlar	866.696	1.510.755	(2.591)	--	2.374.860
	28.188.391	27.198.722	(48.813)	--	55.338.300
Net kayıtlı değer	436.083.099				894.311.146

Yapılmakta olan yatırımların 44 milyon TL'lik kısmı Mersin'e, 8 Milyon TL'lik kısmı Doğu Star'a, 9 Milyon TL'lik kısmı Biotrend Ayvacık'a, 5 Milyon TL lik kısmı Biyomek'e ve kalan bakiye ise Serenti, Maven Tarım, İzmir Doğustar, İzmir Novtek ile Ulubey'e ait olup yatırımların 2022 yılı içinde tamamlanması planlanmaktadır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde verilen işletme rehini bulunmaktadır (31 Aralık 2021: İşletme rehni ve ipotek).

Teminat, rehin, ipotek ve kefalet bilgisi Not 16'da açıklanmıştır.

47
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2022
Maliyet					
Haklar	1.174.479	14.716	--	--	1.189.195
Lisans	75.745.889	--	--	--	75.745.889
	76.920.368	14.716	--	--	76.935.084
Birikmiş amortisman					
Haklar	759.310	271.865	--	--	1.031.175
Lisans	21.566.515	3.563.993	--	--	25.130.508
	22.325.825	3.835.858	--	--	26.161.683
Net kayıtlı değer	54.594.543				50.773.401

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2021
Maliyet					
Haklar	801.273	373.206	--	--	1.174.479
Lisans	75.745.889	--	--	--	75.745.889
	76.547.162	373.206	--	--	76.920.368
Birikmiş amortisman					
Haklar	239.741	519.569	--	--	759.310
Lisans	17.930.629	3.635.886	--	--	21.566.515
	18.170.369	4.155.455	--	--	22.325.825
Net kayıtlı değer	58.376.793				54.594.543

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – ŞEREFİYE

Boğazköy Enerji Elektrik Üretim Ticaret Ltd. Şti, Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş., Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. , Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş.’nin (“Satın Alman”), Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. (“Satın Alan”) tarafından 17 Ekim 2017 tarihi itibarıyla satın alınması işlemi sonucunda, mülkiyetleri dolaylı olarak Satın Alan’a geçmiş olan maddi olmayan duran varlıklar’ın (“Söz Konusu Varlıklar”) değerlerinin belirlenebilmesi için bağımsız bir kuruluş tarafından değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Bu satın alma öncesinde satın alınan hissesinin tamamı Maven Enerji’nin (“Satıcı”) elinde bulunmaktaydı.

Maddi Duran Varlıklar’a (arsa-araziler, binalar ve diğer maddi duran varlıklar) ilişkin gerçeğe uygun değer hesaplamaları, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu’nun Yetkili Kuruluşlar Listesi’nde yer alan Eva Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. (“Eva”) tarafından gerçekleştirilmiştir.

Yapılan Satın Alma Fiyatı Dağıtım Çalışması’nın amacı, Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. Yönetim Kurulu’na, TTK raporlaması amacıyla, satın alma fiyatının, satın alınan varlıklar üzerine gerçeğe uygun değeri dikkate alınarak dağıtılması hususunda yardımcı olmaktır.

Hesaplamalar aşağıda belirtilen TFRS yönergeleri ve tebliğlerine göre yapılmıştır:

Türkiye Finansal Raporlama Standardı No.3 ve 3R, Şirket Birleşmeleri
Türkiye Muhasebe Standartları No.36, Varlıkların Değer Düşüklüğü
Türkiye Muhasebe Standartları No.38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar

TFRS raporlama standartları açısından bir varlığın veya borcun Gerçeğe Uygun Değeri, o varlığın veya borcun, istekli olan iki parti arasındave makul piyasa koşullarında el değiştirebileceği veya tamamen ödenerek kapanabileceği bir değeri ifade eder.

Hesaplamanın bazı aşağıdaki gibidir:

- Değerleme işlemi (PPA), Şirket Yönetimi tarafından sağlanmış olan 30 Eylül 2017 tarihli bilançosu üzerinden yapılmıştır.
- Bu hesaplamadaki tüm çalışmalar (data kalitesi ve ulaşılabilirliği sebebiyle) 30 Eylül 2017 tarihli olarak yapılmıştır. Her ne kadar işlem tarihi 17 Ekim 2017 olsa da, 30 Eylül 2017 tarihi teknik değerlendirme tarihi olarak belirlenmiştir. 17 Ekim 2017 ve 30 Eylül 2017 tarihleri arasında, Şirketlerin değerine etki edecek önemlilikte bir olay olmadığı kanaatine varılmıştır.
- Satın alma işleminden kaynaklanan Şerefiye rakamı, değerlendirme raporlarına konu olan varlıkların gerçeğe uygun değerleri, satış için öngörülen toplam ödeme rakamı ve satın alınan şirketin 30 Eylül 2017 tarihli özkaynaklar toplamının bir farkı olarak hesaplanmıştır.

Grup için şerefiye çalışmaları, toplam satın alma fiyatı ve satın alınan net varlıklar rakamları aşağıdaki gibidir:

49
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – ŞEREFİYE (Devamı)

	Boğazköy	Doğu Star	Novenerji	Toplam
Satın alma işlemi için peşin ödenen	1.886.000	28.713.000	35.348.000	65.947.000
Satın alma işleminden sonra 12 ay içerisinde ödenecek para	396.000	6.032.000	7.427.000	13.855.000
Hisse satın alma bedeli (100%)	2.282.000	34.745.000	42.775.000	79.802.000
Söz konusu varlıkların toplam gerçeğe uygun değerleri	(4.405.000)	(32.214.000)	(38.774.000)	(75.393.000)
Şerefiye	(2.123.000)	2.531.000	4.001.000	4.409.000
Şerefiye				6.532.000
Negatif şerefiye				(2.123.000)
				4.409.000

Grup’un satın alma sonrasında oluşan tanımlanabilir varlıkların ve borçların TFRS 3’e göre hesaplanmış olan gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	(TL ‘000)		
30 Eylül 2017 tarihli bilanço	PPA düzeltmesi öncesi	PPA düzeltmesi	PPA düzeltmesi sonrası
Nakit ve nakit benzerleri	1.151	--	1.151
Ticari alacaklar	3.172	--	3.172
Diğer alacaklar	5.858	--	5.858
Diğer dönen varlıklar	760	--	760
Maddi duran varlıklar	29.614	10.104	39.718
Maddi olmayan duran varlıklar	573	74.712	75.285
Diğer duran varlıklar	560	--	560
Toplam Varlıklar	41.688	84.816	126.504
Finansal borçlar	21.639	--	21.639
Ticari borçlar	3.609	--	3.609
Karşılıklar	329	--	329
Diğer yükümlülükler	8.495	--	8.495
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	76	16.963	17.039
Toplam Borçlar	34.148	16.963	51.111
Toplam Özkaynaklar	7.540	67.853	75.393
Toplam Borçlar ve Özkaynaklar	41.688	84.816	126.504
Elde edilmiş olan net varlığın gerçeğe uygun değeri			75.393

50
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – ŞEREFİYE (Devamı)

Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. ve bağlı ortaklıkları, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi noktasında bağımsız değerleme firmalarından hizmet almıştır. TFRS 3’e uygun olarak değeri belirlenen varlıklar, borçlar ve koşullu yükümlülükler, alım gününde gerçeğe uygun değer üzerinden kayıt altına alınmıştır.

Grup değer düşüklüğü testlerini yıllık olarak veya değer düşüklüğünü gösterecek herhangi bir bulgu bulunduğu daha sık olarak yapacaktır. Geri kazanılabilir değer, kullanılabilir değer hesaplaması ile bulunmaktadır. Hesaplama dönemine ait olan İskonto oranı, büyüme oranı, satış fiyatları ve direkt satış giderleri gibi birincil tahminler, kullanılabilir değer hesaplamalarında dikkate alınmaktadır. İskonto oranı, paranın zaman değerine etki eden geçerli olan piyasa koşullarını ve ilgili varlığı ilgilendiren spesifik risklerini belirtmektedir. Grup, iskonto oranı olarak Ağırlıklı Ortalama Sermaye Maliyeti’ni kullanmaktadır. Büyüme oranı ise sektörün büyüme oranı göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Satış fiyatları ve direkt maliyetler ise geçmiş tecrübeler ve geleceğe yönelik tahminler ile belirlenmektedir.

NOT 16 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa vadeli borç karşılıkları

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Dava karşılığı	9.430.946	9.470.875
	9.430.946	9.470.875

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İzin karşılıkları	2.142.544	1.109.054
	2.142.544	1.109.054

Dava ve İhtilaflar

Grup tarafından açılan davalar ve yürütülen icra takipleri

Grup tarafından açılan dava tutarı 6.225.802 TL’dir (31 Aralık 2021: 6.047.891 TL).

Şirket aleyhine açılan ve devam eden davalar

Grup aleyhine açılan dava tutarı 19.822.927 TL’dir (31 Aralık 2021: 22.608.665 TL).

51
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 16 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

Verilen/alınan teminat ve kefaletler:

Verilen TRİ’ler

Şirket Tarafından Verilen TRİ’ler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	659.198.888	528.212.766
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	27.320.250	27.320.250
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	254.250.000	254.250.000
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	254.250.000	254.250.000
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	940.769.138	809.783.016

Cinsi	Kime Verildiği	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Hisse Rehni	Bankalara	154.271.796	154.271.796
Ticari İşletme Rehni	Bankalara	434.164.519	338.310.330
Alacak Temliki	Bankalara	254.250.000	254.250.000
Teminat Mektubu	Tedarikçilere	43.004.703	16.953.337
Teminat Mektubu	Belediyelere	55.078.120	45.997.553
Toplam		940.769.138	809.783.016

Cinsi	Kime Verildiği	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kefalet	Bankalara	1.659.129.030	1.671.192.489
Toplam		1.659.129.030	1.671.192.489

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla %91’dir (31 Aralık 2021: %46).

NOT 16 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

Alınan krediler için banka blokajı, işletme rehni, hisse rehni, gayrimenkuller üzerinde alacakların temliği bulunmaktadır. Ayrıca Doğan ailesi, şahıs ortaklar, Doğanlar Yatırım Holding A.Ş., KTS İnşaat Ltd. Şti. ve tüm bağlı ortaklıkların kefaletleri bulunmaktadır.

Grup’un ana ortaklığı olan Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.’nin 2021 yılı içinde Halkbankası’ndan kullanmış olduğu krediler için bağlı ortaklık olan Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.’nin EPIAŞ alacakları üzerinde 254.250.000 TL’lik alacak temliği bulunmaktadır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Grup’un maddi duran varlıkları üzerinde verilen işletme rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2021: İşletme rehni ve ipotek).

Grup’un şirketlerinden Nov Enerji, Novtek Enerji, Doğustar, İzmir Doğustar, MD Biyokütle ve Mersin Elektrik hisselerinin tamamı TSKB’ye Biyomek şirketinin hisselerinin tamamı Halkbankası’na, Uşak ve İzmir Novtek şirketlerinin hisselerinin tamamı Denizbank’a rehinlidir. Biotrend şirketinin hisselerinin 165.555.555 TL’si TSKB’ye, 59.149.419 TL’si Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası’na rehin verilmiştir.

30 Eylül 2022

Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	Tutar
Teminat Mektubu	Süresiz	Dağıtım sistemi kullanımı	Gdz Elektrik	3.713.349
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Epdk	9.064.203
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Fırat Edaş	1.203.545
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Çedaş	19.068
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Oepsaş	309.694
Teminat Mektubu	Süresiz	Katı atık işletilmesi	İzmir Büyükşehir Belediyesi	31.350.124
Teminat Mektubu	Süresiz	Saha işletmesi	Bursa Büyükşehir Belediyesi	18.021.930
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Uludağ Elektrik	1.532.680
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Sivas Belediye Başkanlığı	64.524
Teminat Mektubu	Süresiz	Katı atık işletilmesi	Uşak Çevre Birliği Başkanlığı	871.193
Teminat Mektubu	Süresiz	Katı atık işletilmesi	Aksaray İli Mahalli İdari Hizmetler	3.457.500
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Elazığ Orman Bölge Müdürlüğü	28.842
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Malatya Belediyesi Başkanlığı	32.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Üretim tesisi kurulması	Giresun İli Katı Atık Ve İçme Suları Birliği Başkanlığı	1.171.663
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Orman Bölge Müdürlüğü	115.770
Teminat Mektubu	Süresiz	Dağıtım sistemi kullanımı	Toroslar Elektrik Dağıtım	166.169
Teminat Mektubu	Süresiz	Diğer	Takasbank	257.515
Teminat Mektubu	Süresiz	C/H	Otokoç Otomotiv	60.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Diğer	Turbo Systems	24.383.841
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Troas Bölgesi	285.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Meram Elektrik	230.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Diğer	Diğer	424.212
Teminat Mektubu	Süresiz	İcra	Diğer	1.320.000
				98.082.823

53
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 16 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2021

Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	Tutar
Teminat Mektubu	Süresiz	Dağıtım sistemi kullanımı	Gdz Elektrik	3.608.349
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Epdk	7.022.823
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Fırat Edaş	813.832
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Çedaş	19.068
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Oepsaş	12.720
Teminat Mektubu	Süresiz	Katı atık işletilmesi	İzmir Büyükşehir Belediyesi	31.187.666
Teminat Mektubu	Süresiz	Saha işletmesi	Bursa Büyükşehir Belediyesi	9.975.270
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Uludağ Elektrik	1.054.015
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Sivas Belediye Başkanlığı	64.524
Teminat Mektubu	Süresiz	Katı atık işletilmesi	Uşak Çevre Birliği Başkanlığı	725.549
Teminat Mektubu	Süresiz	Katı atık işletilmesi	Aksaray İli Mahalli İdari Hizmetler	3.457.500
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Elazığ Orman Bölge Müdürlüğü	28.842
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Malatya Belediyesi Başkanlığı	32.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Üretim tesisi kurulması	Giresun İli Katı Atık Ve İçme Suları Birliği Başkanlığı	1.171.663
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Orman Bölge Müdürlüğü	144.612
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Enerjisa	759.674
Teminat Mektubu	Süresiz	Dağıtım sistemi kullanımı	Toroslar Elektrik Dağıtım	166.644
Teminat Mektubu	Süresiz	İcra	İcra Dairesi	1.320.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Diğer	Takasbank	270.219
Teminat Mektubu	Süresiz	C/H	Otokoç Otomotiv	60.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Diğer	Diğer	245.946
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Oedaş	294.974
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Troas Bölgesi	285.000
Teminat Mektubu	Süresiz	Güvence bedeli	Meram Elektrik	230.000
				62.950.890

Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatlar aşağıdaki gibidir;

Türü	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Teminat mektubu	187.588.330	96.259.994
Teminat senedi	3.862.660	3.649.660
Teminat çeki	81.786.899	71.429.144
Toplam	273.237.889	171.338.798

54
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 17 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Kısa vadeli	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek vergi borçları	817.144	471.663
Personele ödenecek ücretler	6.583.199	2.892.824
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	2.262.332	586.098
	9.662.675	3.950.585

Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar (Kıdem tazminatı karşılığı)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 15.371 TL TL (31 Aralık 2021: 8.285 TL) tavanından hesaplamıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Yıllık iskonto oranı (%)	3,42%	3,42%
Emeklilik olasılığı (%)	100,00%	100,00%

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Kıdem tazminatı	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı bakiye	1.742.951	764.132
Faiz maliyeti	42.564	25.002
Cari hizmet maliyeti	983.750	809.532
Aktüeryal (kazanç) /kayıp	598.359	144.285
	3.367.624	1.742.951

55
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 18 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Devreden KDV	93.915.766	58.035.176
İş avansları	816.694	573.711
Kesin taahhüt olumlu farkları (*)	27.683.658	16.787.383
Diğer	120.909	645.220
	122.537.027	76.041.490
Diğer duran varlıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kesin taahhüt olumlu farkları (*)	84.848.864	59.500.988
	84.848.864	59.500.988

(*) İlgili bakiye kur riskinden korunma muhasebesi kapsamında oluşmaktadır.

Grup, yapmış olduğu sözleşmeler kapsamında ilerki tarihlerde gerçekleştirecek olduğu yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır.

Bu bağlamda, riskten korunma muhasebesine konu olan ve riskten korunma aracı olarak belirlenen yabancı para borçlanmaların geri ödemeleri, birbirine yakın tarihlerde gerçekleştirilen ve riskten korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kalemi olarak belirlenen yabancı para satış nakit akışlarıyla yapılmaktadır.

Grup, belirlemiş olduğu kur riski yönetim stratejisi kapsamında, kaydedilmemiş kesin taahhüt gerçeğe uygun değer riski kur riski bileşeninden korunma amacıyla riskten korunma muhasebesi uygulamakta ve riskten korunma kalemi ile riskten korunma aracı üzerinde oluşmuş ve henüz realize edilmemiş döviz kuru dalgalanmalarını netleyerek, daha sağlıklı gelir tablosu sunumunu amaçlamaktadır.

Grup, kurmuş olduğu riskten korunma muhasebesi kapsamında %100 riskten korunma rasyosu ve %70 ila %130 arasında riskten korunma etkinliği sürdürmeye özen göstermekte olup, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla riskten korunma rasyosu %107, riskten korunma etkinliği ise %96 olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2021: %101; %101).

Grup, ABD Doları yatırım kredilerini, gerçekleşme olasılığı yüksek YEKDEM kapsamında yapılan ABD Doları'na endeksli satış gelirleri nedeniyle maruz kalınan kur riskine karşı korunma aracı olarak kullanmakta ve bu kapsamda yapılan etkinlik testleri neticesinde gerçekleşme olasılığı yüksek YEKDEM satışları için korunma muhasebesi uygulamaktadır.

56
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 19 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup’un sermayesi 500.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı nama yazılı 500.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2021: 500.000.000 adet). Grup’un ödenmiş sermayesinin 150.000.000 TL’den 500.000.000 TL’ye artırılmasına ilişkin başvuru Sermaye Piyasası Kurulu’nun 11.11.2021 tarih ve 59/1641 sayılı kararıyla onaylanmış ve Türkiye Ticaret Sicil gazetesinin 24.11.2021 tarih 10458 sayılı nüshası ile ilan edildikten sonra yürürlüğe girmiştir.

Grup 28.04.2021 tarihinde Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlamıştır. 30.09.2022 tarihi itibarıyla şirketin halka açıklık oranı %27,78’dir (31.12.2021: %21,25).

Grup 2020 yılı içinde 43.387.800 TL’si paylara ilişkin primler (iskontolar) hesabından kalan kısmı olan 83.462.200 TL ortaklar cari hesabından olmak üzere sermaye artışı yapmıştır. Sermaye artışı 30 Aralık 2020 tarihli Türkiye Ticaret sicili gazetesinde tescil edilmiştir.

Grup 2021 yılı içinde 22.000.000 TL’si nakit, 18.718.373 TL’si geçmiş yıllar karlarından kalan kısım olan 331.281.627 TL ise paylara ilişkin primler (iskontolar) hesabından olmak üzere sermaye artışı yapmıştır.

	30 Eylül 2022		31 Aralık 2021	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	32,03%	160.147.529	33,39%	166.939.195
Maven Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic A.Ş.	32,11%	160.555.555	39,45%	197.268.658
European Bank For Reconsrtruction And Development	5,91%	29.574.693	5,91%	29.574.693
Diğer	29,95%	149.722.223	21,25%	106.217.454
	100%	500.000.000	100%	500.000.000

Kar Dağıtımı

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır.

Grup 2022 yılı içinde kar payı ödemesi yapmamıştır (2021: Yoktur).

Geçmiş Yıllar Kar/Zararları

Grup’un 46.672.085 TL tutarında geçmiş yıl karı bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 40.130.076 TL).

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

Grup’un 887.087 TL tutarında tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 408.400 TL).

57
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 19 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

TMS-19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Paylara ilişkin primler / (iskontolar)	42.718.373	374.000.000
Halka arz işlemlerine ait giderler	(16.177.000)	(16.177.000)
Sermayeye ilave edilen tutar	--	(331.281.627)
	26.541.373	26.541.373

Biotrend 2021 yılı içinde paylara ilişkin primler tutarı olan 331.281.627 TL’yi sermayeye ilave etmiştir. İlgili tutar 2021 yılı halka arzdan kaynaklanmaktadır.

Biotrend 2020 yılı içinde paylara ilişkin primler tutarı olan 43.387.800 TL’yi sermayeye ilave etmiştir. İlgili tutar 17 Ekim 2017 tarihinde Boğazköy, Doğu Star, Novtek ve Nov Enerji’nin satın alınması sırasında özkaynaklara ilave edilen tutardan oluşmaktadır.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)

Grup’un 73.067.800 TL tutarında maddi ve maddi olmayan duran varlık yeniden değerlendirme artışları bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 73.067.800 TL).

Kontrol gücü olmayan paylar

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı	(2.720.519)	(173.609)
Azınlık iptali (*)	(2.720.519)	--
Dönem net karı/zararı	--	(2.546.910)
	--	(2.720.519)

(*) Biyomek’in kalan %15 hissesi 2022 yılında satın alınmıştır.

58
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışlar	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Elektrik üretim ve toptan satış hasılatı	896.754.722	269.020.372	385.930.385	114.848.561
Gaz motoru satış gelirleri	--	6.169.759	--	--
Ayrıştırma gelirleri	22.212.832	--	1.215.863	--
Atık bertaraf gelirleri	4.958.562	3.386.530	1.725.265	60.405
Diğer	21.407.752	362.323	14.641.128	313.236
Satışlardan indirimler ve iskontolar	(122.788.553)	(17.823.844)	(102.626.078)	(13.636.676)
	822.545.315	261.115.140	300.886.563	101.585.526

Satışların maliyeti	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Satışların maliyeti	589.123.825	194.884.241	220.166.669	79.970.407
Gaz motoru satış giderleri	--	5.711.043	--	--
	589.123.825	200.595.284	220.166.669	79.970.407

	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Kira giderleri (*)	258.657.862	126.898.309	91.631.066	52.303.245
Amortisman ve itfa payları giderleri	66.511.537	19.966.046	23.069.942	6.484.444
Gaz motoru satış giderleri	--	5.711.043	--	--
Personel giderleri	59.516.015	17.847.290	24.062.385	8.289.442
Bakım ve onarım giderleri	17.022.781	5.325.686	1.361.869	480.075
Yakıt giderleri	39.020.481	8.033.575	14.357.418	4.676.324
Danışmanlık giderleri	6.249.425	1.732.735	1.789.919	985.279
Elektrik giderleri	13.912.954	3.469.505	5.436.080	1.951.153
Güvenlik hizmet giderleri	6.227.817	3.032.253	2.534.568	1.546.456
Sigorta giderleri	2.153.560	437.301	783.717	255.513
Sistem kullanım bedeli	3.803.579	1.692.170	449.880	284.470
Nakliye Giderleri	18.900.754	--	9.015.364	--
Yakılan Ürün Maliyetleri	73.172.640	--	35.857.951	--
Malzeme giderleri	8.296.364	2.260.268	6.231.017	643.127
Satılan ticari mal maliyeti	3.296.325	--	1.016.237	--
Diğer	12.381.731	4.189.103	2.569.256	2.070.879
	589.123.825	200.595.284	220.166.669	79.970.407

(*) Kira giderleri TFRS 16 “Kiralamalar” standardı kapsamında, değişken kira yükümlülüklerine sahip olduğu için kapsam dışı bırakılan kira ödemelerinden oluşmaktadır.

59
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 21 - FAALİYET GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Personel gideri	25.416.909	7.776.432	9.804.221	3.328.255
Danışmanlık gideri	7.516.551	5.414.758	3.449.735	2.275.403
Hukuk ve müşavirlik giderleri	809.891	551.357	138.946	221.878
Temsil ve ağırlama giderleri	1.862.784	1.193.852	789.755	546.547
Araç kira gideri	1.854.955	2.204.894	869.369	1.276.822
Amortisman gideri	3.461.059	2.204.745	1.235.288	1.771.296
Seyahat giderleri	1.869.722	1.459.889	617.909	610.213
Oda ve aidat giderleri	201.713	141.835	16.382	36.411
Noter giderleri	179.954	54.927	61.190	10.979
Vergi ve harçlar	1.147.553	90.638	316.692	21.861
Kira giderleri	1.222.918	738.702	532.918	255.085
Akaryakıt giderleri	3.295.482	675.610	1.590.176	342.246
Haberleşme giderleri	686.183	286.707	196.654	178.435
Diğer	14.390.450	3.202.683	9.198.242	1.284.995
	63.916.124	25.997.029	28.817.477	12.160.426

Pazarlama giderleri	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	2.858.943	1.992.808	1.334.113	990.965
Diğer	488.865	--	290.682	--
	3.347.808	1.992.808	1.624.795	990.965

NOT 22 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Personel giderleri	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Satışların maliyeti	59.516.015	17.847.290	24.062.385	8.289.442
Genel yönetim giderleri	25.416.909	7.776.432	9.804.221	3.328.255
	84.932.924	25.623.722	33.866.606	11.617.697

Amortisman giderleri	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Satışların maliyeti	66.511.537	19.966.046	23.069.942	6.484.444
Genel yönetim giderleri	3.461.059	2.204.745	1.235.288	1.771.296
	69.972.596	22.170.791	24.305.230	8.255.740

60
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden gelirler	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Kur farkı gelirleri	92.010.396	27.020.434	12.472.462	979.126
Stok sayım fazlası gelirleri	4.334.804	10.131.187	--	10.131.187
Diğer	6.121.747	6.356.079	3.207.644	2.851.819
	102.466.947	43.507.700	15.680.106	13.962.132
Esas faaliyetlerden giderler	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Kur farkı giderleri	(60.717.427)	(24.083.559)	(4.718.394)	(1.102.393)
Halka arz işlemlerine ait giderler	--	(5.308.713)	--	--
Diğer	(2.841.518)	(632.845)	(940.647)	(49.967)
	(63.558.945)	(30.025.117)	(5.659.041)	(1.152.360)

NOT 24 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Sabit kıymet satış karları (*)	1.242.066	1.863.098	--	621.032
	1.242.066	1.863.098	--	621.032

(*) İlgili tutar Novtek İskenderun’a ait sat geri kirala işleminden kaynaklanmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler bulunmamaktadır.

NOT 25 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman gelirleri	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Kur farkı gelirleri	99.138.897	49.363.530	25.905.295	42.508.503
Faiz gelirleri	1.010.818	5.652.160	127.249	602.236
Adat gelirleri	5.435.079	9.728.563	967.094	9.728.563
	105.584.794	64.744.253	26.999.638	52.839.302

61
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 25 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (Devamı)

Finansman giderleri	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Kur farkı giderleri	(131.719.951)	(65.915.161)	19.331.937	(48.003.960)
Faiz giderleri	(51.708.693)	(21.709.940)	(29.613.557)	(15.963.311)
Banka ve teminat mektubu komisyonları	(1.434.136)	(2.201.797)	(16.739)	(1.541.251)
Kiralama yükümlülüğüne ilişkin faiz giderleri	(5.517.523)	(1.592.246)	(1.691.916)	(523.399)
	(190.380.303)	(91.419.144)	(11.990.275)	(66.031.921)

NOT 26 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

Kullanım Hakkı Varlıkları

	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	30.09.2022
Elektrik Üretim Tesisi	70.666.237	--	--	70.666.237
Taşıtlar	6.385.048	--	--	6.385.048
	77.051.284	--	--	77.051.285

Eksi : Birikmiş amortisman

	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	30.09.2022
Elektrik Üretim Tesisi	(1.434.061)	(1.503.466)	--	(2.937.527)
Taşıtlar	(1.734.994)	(1.849.803)	--	(3.584.797)
	(3.169.055)	(3.353.269)	--	(6.522.324)
Net defter değeri	73.882.229		--	70.528.961

Kullanım Hakkı Varlıkları

	1.01.2021	Girişler	Çıkışlar	31.12.2021
Elektrik Üretim Tesisi	36.108.115	34.558.122	--	70.666.237
Taşıtlar	2.891.092	3.493.956	--	6.385.048
	38.999.207	38.052.078	--	77.051.284

Eksi : Birikmiş amortisman

	1.01.2021	Girişler	Çıkışlar	31.12.2021
Elektrik Üretim Tesisi	(840.952)	(593.109)	--	(1.434.061)
Taşıtlar	(715.337)	(1.019.658)	--	(1.734.994)
	(1.556.289)	(1.612.766)	--	(3.169.055)
Net defter değeri	37.442.918			73.882.229

62
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 26 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kısa Vadeli Kira Yükümlülüğü	2.447.561	2.255.955
Uzun Vadeli Kira Yükümlülüğü	70.838.866	72.951.553
	73.286.426	75.207.508

NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %23’dür (2021: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 22.12.2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile 22.12.2021 tarihinden geçerli olmak üzere Gelir vergisi stopajı %10 olarak uygulanmaktadır.

Bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Cari vergi yükümlülüğü	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kurumlar vergisi	21.511.323	11.392.504
Peşin ödenen vergi ve fon tutarı	(10.599.780)	(8.120.934)
Ödenecek kurumlar vergisi	10.911.543	3.271.570

63
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Grup’un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Cari kurumlar vergisi	(21.511.323)	(2.077.237)	(9.469.059)	(846.861)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(26.231.132)	(2.167.259)	(10.926.154)	(881.114)
	(47.742.455)	(4.244.496)	(20.395.213)	(1.727.975)

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar peşin ödenen vergi ve fonlardan oluşmakta olup 30 Eylül 2022 bakiyesi 3.232.494 TL dir (31 Aralık 2021: 2.366.103 TL).

Ertelenmiş vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir (2021:%20).

Grup’un ertelenmiş vergi varlık/yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Maddi / maddi olmayan varlık düzeltmeleri	(13.792.430)	(17.052.312)
Kullanılmamış izin karşılıkları	428.511	181.853
Finansal borçlar ile ilgili düzeltmeler	3.067.287	4.540.615
Kıdem tazminatı	673.525	348.590
Kiralama İşlemleri	648.336	610.312
Dava karşılığı	1.879.190	1.887.176
Korunma muhasebesi düzeltmesi	(22.634.750)	(15.761.296)
Kullanılabilir mali zarar	18.103.002	8.455.131
Diğer	752.041	(74.985)
	(10.875.288)	(16.864.916)
Hareket tablosu:	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
1 Ocak itibarıyla	(16.864.916)	(16.330.801)
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gideri/(geliri)	(26.231.132)	(7.728.410)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi etkisi	--	(596.414)
Özkaynağa yansıyan	32.220.760	7.790.709
	(10.875.288)	(16.864.916)

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 28 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021	01.07- 30.09.2022	01.07- 30.09.2021
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	500.000.000	140.536.765	500.000.000	150.000.000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)	83.892.053	30.240.998	62.399.231	12.043.030
Pay başına kazanç/(Kayıp)	0,168	0,215	0,125	0,080

NOT 29 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

	01.01- 30.09.2022	01.01- 30.09.2021
Diğer kapsamlı gelir		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(478.687)	35.241.779
-Maddi ve maddi olmayan duran varlık değer artışı/azalışları	--	44.101.674
-Maddi ve maddi olmayan duran varlık değer artışı/azalışları ertelenmiş vergisi	--	(8.820.335)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(598.359)	(49.450)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Ertelemiş Vergi Gideri/Geliri	119.672	9.890
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(127.443.659)	--
-Riskten korunma kazanç/kayıpları	(159.544.745)	--
-Riskten korunma kazanç/kayıpları ertelenmiş vergisi	32.101.086	--

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal risk yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dâhil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski

Kredi riski, nakit ve nakit benzeri değerlerden, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacakları kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır.

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Kredi riski tahsil edilmemiş alacakları kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi müşterilerinin kredibilitelerini, finansal pozisyonlarını (vade riski, çek riski) göz önünde bulundurarak takip etmektedir. Şirket'in, mal ve hizmet satışlarının müşterilerine belirli kredi limitleriyle gerçekleştirmesi için benimsediği politikaları bulunmaktadır. Şirket, tahsilat probleminden kaynaklanan zararları belirleyebilmek için finansal varlıklarının durumunu sürekli takip etmektedir.

65
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Grup’un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2022	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	Diğer
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	213.510.493	--	5.881.485	3.907.184	105.606.781	495.005.539
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	213.510.493	--	5.881.485	3.907.184	105.606.781	495.005.539
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽³⁾	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

66
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

- (1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenirlüğünde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- (2) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup’un halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.
- (3) Halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı ancak ödemelerini belirli aralıklar ile yapan müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2021	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	Diğer
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	104.369.768	--	6.322.989	16.610.581	170.861.277	240.194.554
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	104.369.768	--	6.322.989	16.610.581	170.861.277	240.194.554
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

- (1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenirlüğünde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- (2) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup’un halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.
- (3) Halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı ancak ödemelerini belirli aralıklar ile yapan müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

67
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite Riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Şirket, iş ortamının dinamik içeriğinden dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır. Şirket’in banka kredileri mali açıdan kuvvetli muhtelif finansal kuruluşlar tarafından sağlanmaktadır.

Grup’un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir,

30 Eylül 2022

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (III)	1-5 yıl arası (IV)	5 yıl ve Üzeri (V)
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV+V)				
Türev Olmayan Finansal						
Yükümlülükler	2.037.787.338	2.037.787.338	583.563.366	293.885.807	819.223.381	341.114.784
Finansal borçlar	1.459.903.911	1.459.903.911	78.361.192	292.043.420	806.931.357	282.567.942
Kiralama işlerinden borçlar	73.286.427	73.286.427	605.174	1.842.387	12.292.024	58.546.842
Ticari borçlar	465.836.096	465.836.096	465.836.096	--	--	--
Diğer borçlar	38.760.904	38.760.904	38.760.904	--	--	--

31 Aralık 2021

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (III)	1-5 yıl arası (IV)	5 yıl ve Üzeri (V)
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV+V)				
Türev Olmayan Finansal						
Yükümlülükler	1.231.584.493	1.231.584.493	307.462.403	145.786.013	577.072.783	201.263.294
Finansal borçlar	894.597.200	894.597.200	45.188.378	144.024.298	564.495.245	140.889.279
Kiralama işlerinden borçlar	75.207.508	75.207.508	494.240	1.761.715	12.577.538	60.374.015
Ticari borçlar	217.675.441	217.675.441	217.675.441	--	--	--
Diğer borçlar	44.104.344	44.104.344	44.104.344	--	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup’u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.İlgili araçlarda meydana gelen dalgalanmalar Grup’un gelir tablosu ve özkaynakları üzerinde değişime yol açmaktadır.

68
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski

Grup’un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

30 Eylül 2022	Döviz pozisyonu tablosu		
	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	AVRO
1. Ticari Alacaklar	5.104.413	7.120	277.443
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	68.752.757	3.708.468	7.365
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	325.960.442	1.739.551	16.390.608
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	399.817.612	5.455.139	16.675.416
5. Ticari alacaklar	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	399.817.612	5.455.139	16.675.416
10. Ticari borçlar	(192.182.576)	(2.122.753)	(8.531.042)
11. Finansal yükümlülükler	(320.057.510)	(10.609.460)	(6.904.023)
12.a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(512.240.086)	(12.732.213)	(15.435.065)
14. Ticari borçlar	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(1.045.681.546)	(36.092.628)	(21.080.542)
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(1.045.681.546)	(36.092.628)	(21.080.542)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(1.557.921.632)	(48.824.841)	(36.515.608)
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük)pozisyonu(9+18+19)	(1.158.104.020)	(43.369.702)	(19.840.192)
Parasal kalemler net yabancı para varlık			
21. /(yükümlülük)pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.484.064.462)	(45.109.252)	(36.230.800)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
25. İhracat	--	--	--
26. İthalat	--	--	--

69
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu					
30 Eylül 2022					
	Vergi öncesi Kar/zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:					
1-	ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(80.250.428)	80.250.428	(64.200.342)	64.200.342
2-	ABD Doları riskten korunan kısmı (-)	--	--	--	--
3-	ABD Doları net etki (1+2)	(80.250.428)	80.250.428	(64.200.342)	64.200.342
Avro kurunun %10 değişmesi halinde:					
4-	Avro net varlık / yükümlülüğü	(35.559.974)	35.559.974	(28.447.979)	28.447.979
5-	Avro riskten korunan kısmı (-)	--	--	--	--
6-	Avro net etki (1+2)	(35.559.974)	35.559.974	(28.447.979)	28.447.979
Toplam (3+6)		(115.810.402)	115.810.402	(92.648.321)	92.648.321

70
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

31 Aralık 2021	Döviz pozisyonu tablosu		
	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	AVRO
1. Ticari Alacaklar	--	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	67.061.110	4.286.313	658.119
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	144.931.098	1.291.765	8.465.281
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	211.992.208	5.578.078	9.123.400
5. Ticari alacaklar	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	211.992.208	5.578.078	9.123.400
10. Ticari borçlar	(42.116.520)	(738.691)	(2.133.981)
11. Finansal yükümlülükler	(166.060.569)	(5.998.430)	(5.687.713)
12.a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(208.177.089)	(6.737.121)	(7.821.694)
14. Ticari borçlar	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(660.423.315)	(26.047.959)	(20.683.273)
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(660.423.315)	(26.047.959)	(20.683.273)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(868.600.404)	(32.785.080)	(28.504.967)
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük)pozisyonu(9+18+19)	(656.608.196)	(27.207.001)	(19.381.567)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük)pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(801.539.294)	(28.498.767)	(27.846.849)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
25. İhracat	--	--	--
26. İthalat	--	--	--

71
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu					
31 Aralık 2021					
	Vergi öncesi Kar/zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:					
1-	ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(36.329.509)	36.329.509	(29.063.607)	29.063.607
2-	ABD Doları riskten korunan kısmı (-)	--	--	--	--
3-	ABD Doları net etki (1+2)	(36.329.509)	36.329.509	(29.063.607)	29.063.607
Avro kurunun %10 değişmesi halinde:					
4-	Avro net varlık / yükümlülüğü	(29.293.107)	29.293.107	(23.434.486)	23.434.486
5-	Avro riskten korunan kısmı (-)	--	--	--	--
6-	Avro net etki (1+2)	(29.293.107)	29.293.107	(23.434.486)	23.434.486
Toplam (3+6)		(65.622.616)	65.622.616	(52.498.093)	52.498.093

Faiz Oranı Riski

Grup'un değişken faiz oranlı banka kredilerinden dolayı faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Sabit faizli banka kredileri ile vadeli mevduatlarında risk olmamakla beraber operasyonlarının devamı için gelecek dönemlerdeki krediler ve mevduatlar için ileride gerçekleşecek faiz oranlarından etkilenmektedir.

Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	632.220	320.000
Finansal borçlar	(1.233.303.124)	(461.402.678)
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal borçlar	(226.600.787)	(433.194.522)

72
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Sermaye Riski Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup’un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket’in faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirler, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile bulunur. Net borç tutarı toplam yükümlülüklerden (finansal tablolarda görülebilen banka kredileri, finansal kiralama yükümlülükleri, ticari borçlar ve diğer borçlardan oluşur) nakit ve nakit benzeri değerlerin düşülmesiyle bulunur. Toplam özkaynaklar, bilançoda gösterilen özkaynaklara net borcun eklenmesiyle bulunur.

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Toplam borç	2.152.482.833	1.273.378.141
Nakit ve nakit benzerleri	(105.843.405)	(170.866.301)
Net borç (A)	2.046.639.428	1.102.511.840
Özkaynaklar	492.577.309	558.669.910
Özkaynaklar + net borç (B)	2.539.216.737	1.661.181.750
Net borç / (Özkaynaklar + net borç) oranı (A / B)	81%	66%

73
BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 31 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	30 Eylül 2022		31 Aralık 2021	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Landfill	61.167.327	50%	51.044.936	50%
	61.167.327		51.044.936	
		30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	
1 Ocak itibarıyla		51.044.936	25.302.630	
Kar / zararlarından paylar		10.122.391	25.742.306	
		61.167.327	51.044.936	
		30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	
Toplam varlıklar		155.611.168	115.328.187	
Toplam yükümlülükler		(42.236.432)	(22.198.233)	
Net varlık		113.374.736	93.129.954	
		30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	
Toplam satış gelirleri		70.650.051	63.599.993	
Dönem karı/ (zararı) (net)		20.244.782	51.484.612	

NOT 32 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

NOT 33 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

-Grup'un bağlı ortaklığı İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş'nin işletmecisi olduğu Bergama Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisinin 7,070 MWe olan kurulu gücünün 8,484 MWe ye çıkarılması için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 30.09.2022 tarihinde kısmi kabul İşlemi gerçekleştirilmiştir. Halihazırda 7,070 MWe kurulu güç kapasitesinde olan tesisimiz, yapılan kabul işlemi neticesinde 8,484 MWe kurulu güç kapasitesine ulaşmıştır. Bu kapasite artışı ile birlikte, Şirketimizin toplam kurulu gücü 97,8 MWe'ye ulaşmıştır.

-Özel Durumlar Tebliği (II-15.1)'nin, Sermaye yapısına ve yönetim kontrolüne ilişkin değişiklikler ile ilgili 12. Madde'sinin açıklama yükümlülüğüne ilişkin olarak 1. Fıkra b) bendi:

"Bir kurucuya ait yatırım fonlarının doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının sermayesindeki payının veya toplam oy haklarının %5, %10, %15, %20, %25, %33, %50, %67 veya %95'ine ulaşması veya söz konusu oranların altına düşmesi halinde kurucu tarafından, yerine getirilir." Hükümleri uyarınca ve 07.10.2022'de gerçekleşen işlemlerden sonra, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Yatırım Fonu'larının Portföyündeki Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.'ye ait pay senetlerinin toplamı, 07.10.2022 gün sonu itibarıyla 20,172,079.0.-adede ve toplam oy hakları 4.0344%'e düşmüştür.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 33 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (Devamı)

-Grup'un bağlı ortaklıkları ve iştirakleri tarafından yürütülen ve aşağıdaki tabloda belirtilen projelere ilişkin olarak, Gönüllü Emisyon Azaltımı sertifikası sağlayıcı kuruluşlar nezdinde VERRA / Verified Carbon Standard ("VCS") karbon varlığı sertifikasyonu ve International Carbon Registry ("ICR") karbon varlığı sertifikasyonu (verifikasyon ve/veya validasyon) süreçleri yürütülmektedir.

Şirket	Tesis	Standart
Serenti Enerji A.Ş.	Giresun Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş.	Aksaray Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Malatya 2 (Kapıkaya) Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Bergama Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	İnegöl Biyogaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Malatya Belediyesi Katı Atık Sahası Çöp Gaz Elektrik Üretim Santrali (Lisanssız) Orduzu	ICR
Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Sivas Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	ICR
İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	İzmir Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
Landfill Enerji Sanayii Ticaret A.Ş.	Balıkesir Çöp Gaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA
Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Uşak Biogaz Elektrik Üretim Tesisi	VERRA

Grup'un yukarıdaki tabloda yer verilen bağlı ortakları ve iştiraklerinin (ilgisine göre) VERRA ve ICR standartları altında karbon varlığı sertifikasyon süreçleri için, Grup tarafından Mundo Verde Climate SA'dan danışmanlık hizmetleri temin edilmesine ve sertifikasyon süreçleri tamamlanan karbon varlıklarının Mundo Verde Climate SA aracılığıyla satışına ilişkin olarak 7 Ekim 2022 tarihli bir danışmanlık sözleşmesi akdedilmiştir.

Anılan sözleşme uyarınca Grup'un yukarıda anılan bağlı ortaklık ve iştiraklerinin projeleri kapsamında VERRA standardı altında geliştirilecek toplam 4.000.000 tCO₂e karbon kredisinin münhasıran Mundo Verde Climate SA aracılığı ile satışı hususunda mutabık kalınmıştır. Geliştirilecek olan 4.000.000 tCO₂e karbon kredisinin güncel piyasa koşullarında 5 ABD Doları/ton ortalama birim fiyat ile yaklaşık olarak 20.000.000 ABD Doları tutarında varlık yaratması öngörülmekte olup satış anındaki güncel piyasa fiyatı ile gelir yazılacaktır. Sözleşme uyarınca en geç 30.12.2022 tarihine kadar, asgari olarak 5.000.000 ABD Doları tutarında gelir elde edileceği öngörülmektedir.

-Grup'un bağlı ortaklığı Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.'nin işletmecisi olduğu İnegöl Biyogaz Elektrik Üretim Tesisinin 7,070 MWe olan kurulu gücünün 8,484 MWe ye çıkarılması için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 03.11.2022 tarihinde kısmi kabul İşlemi gerçekleştirilmiştir. Halihazırda 7,070 MWe kurulu güç kapasitesinde olan tesisimiz, yapılan kabul işlemi neticesinde 8,484 MWe kurulu güç kapasitesine ulaşmıştır. Bu kapasite artışı ile birlikte, Grup'un toplam kurulu gücü 99,225 MWe'ye ulaşmıştır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2022 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 33 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (Devamı)

-Grup, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayınlanmış olan III.61.1 Kira Sertifikaları Tebliği ve SPK'nın 24 Şubat 2022 tarihinde yayımlanmış olduğu Yeşil Borçlanma Aracı, Sürdürülebilir Borçlanma Aracı, Yeşil Kira Sertifikası, Sürdürülebilir Kira Sertifikası Rehberi ("Rehber") çerçevesinde, Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.'nin fon kullanıcısı/kaynak kuruluş olarak yer alacağı, ihraç belgesinin onaylanmasının kararlaştırıldığı SPK karar tarihinden itibaren bir yıl içinde, farklı tür ve vadelerde, bir veya birden fazla defada; yurt içinde halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satış yoluyla, 500.000.000-TL (BeşYüzMilyonTürkLirası) tutara kadar satılmak üzere yeşil ve/veya sürdürülebilir kira sertifikaları ihraç edilmesine ve buna ilişkin olarak SPK ve diğer ilgili makamlara başvurularak gerekli izinlerin alınmasına karar vermiştir.